

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Фрунзе д.5 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

г. Малоярославец

20 января 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Фрунзе д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице и.о.директора Санникова Ю.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Фрунзе д.5

Общая площадь дома (м2)	377,5
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	8199
2) Окос территории	по графику	руб./м2	0,62	2809
3) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	144
2. Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	6116
2) внутридомовых тепловых сетей	постоянно	руб./м2	1,65	7475
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	6886
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	6976
5) внутридомового газового оборудования	сентябрь	руб./м2	по договору	1614
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	840
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание				
	постоянно	руб./м2	1,50	6795
4. Управление многоквартирным домом				
	постоянно	руб./м2	5,00	22650
6. Текущий ремонт общего имущества				
ремонт крыши (кв.8)	июнь			2253
демонтаж и установка задвижек диам.50 на СО	август			9631

7. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	15 м3	380
8. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	240 квт.ч.	1186
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.				83953

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.	56476
---	--------------

III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.	49913
---	--------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

И.о. директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

_____ Ю.В.Санников

Заказчик :

от лица собственников МКД
ул.Фрунзе д.5
