

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений,
в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по **ул.Кирова д.30**
за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

г. Малоярославец

15 января 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме **ул.Кирова д.30**, именуемые
в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося
собственником квартиры № ____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых
помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице
и.о.директора Санникова Ю.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые
совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы
по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Кирова д.30

Общая площадь дома (м2)	3300,4
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1,95	77229
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	71685
3) Уборка чердаков и подвалов, окос территории, обрезка кустарников	по графику	руб./м2	0,62	24555
4) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	794
2. Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	53466
2) внутридомовых тепловых сетей	постоянно	руб./м2	1,65	65348
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	60199
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	60991
5) внутридомового газового оборудования	апрель		по договору	10432
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	3920
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1,50	59407
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5,00	198024

5. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
устройство отмостки	май			139689
замена ЗРА на стояке системы отопления	май			4026
замена крана на стояке отопления (кв.9)	октябрь			4193
остекление подъездных рам	октябрь			6632
остекление подъездных рам	декабрь			2957
6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	122 м3	3081
7. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	3453 квт.ч.	17008
<i>ВСЕГО оказано услуг с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.</i>				863637
II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.				673581
III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.				608235

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик:

И.о.директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД
ул.Кирова д.30

Ю.В.Санников
