

### АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений,  
в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании  
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по **ул.Коммунальная д.18**  
**за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.**

г. Малоярославец

20 января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме **ул.Коммунальная д.18**, именуемые  
в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому \_\_\_\_\_, являющегося  
собственником квартиры № \_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых  
помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице  
и.о.директора Санникова Ю.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые  
совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы  
по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец **ул.Коммунальная д.18**

<b>Общая площадь дома (м2)</b>	<b>849,4</b>
<b>отчетный период (кол-во мес.)</b>	<b>12</b>

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
<b>1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:</b>				
1) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	18449
2) Окос территории	по графику	руб./м2	0,62	6320
3) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	288
<b>2. Техническое обслуживание, в т.ч. :</b>				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	13760
2) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,65	16818
3) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	15697
4) внутридомового газового оборудования	май	руб./м2	по договору	3539
5) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	1260
<b>3. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	постоянно	руб./м2	1,50	15289
<b>4. Управление многоквартирным домом</b>	постоянно	руб./м2	5,00	50964
<b>5. Текущий ремонт общего имущества</b>				

6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	31 м3	770
7. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	540 квт.ч.	2668
<i>ВСЕГО оказано услуг с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.</i>				<b>145822</b>
II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.				<b>150335</b>
III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.				<b>151066</b>

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик :

И.о. директора  
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД  
ул. Коммунальная д.18

\_\_\_\_\_ Ю.В.Санников

\_\_\_\_\_