

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной и горячей воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Ленина д.1 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

г. Малоярославец

15 января 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Ленина д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице и.о.директора Санникова Ю.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Ленина д.1

Общая площадь дома (м2)	575,3
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1,95	13462
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	12496
3) Окос территории, уборка чердаков и подвалов, сбивание сосулек	по графику	руб./м2	0,62	4280
4) Дератизация, дезинсекция	апрель	руб./м2	по договору	424
2. Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	9320
2) внутридомовых тепловых сетей и сетей ГВС	постоянно	руб./м2	1,65	11391
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	10493
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	10632
5) внутридомового газового оборудования	март	руб./м2	по договору	1229
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	1260
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание				
	постоянно	руб./м2	1,50	10355

4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5,00	34518
5. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
замена канализационного стояка в подвале	февраль			11218
ремонт двери на чердак	август			2459
6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	26 м3	646
7. Затраты по горячей воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	26 м3	4612
8. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	275 квт.ч.	1346
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.20. по 31.12.20г., руб.				140141
II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.				131562
III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.				131694

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик :

и.о.директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД
ул.Ленина д.1

Ю.В.Санников
