

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной и горячей воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Мирная д.1а за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

г. Малоярославец

20 января 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Мирная д.1а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице и.о.директора Санникова Ю.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Малоярославец ул.Мирная д.1а

Общая площадь дома (м2)	4018,2
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./мес.	1,95	94026
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	87275
3) Окос территории, уборка подвалов и чердаков	по графику	руб./м2	0,62	29895
4) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	3675
2. Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,52	73292
2) внутридомовых тепловых сетей и сетей ГВС	постоянно	руб./м2	1,82	87757
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	73292
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	74256
5) внутридомового газового оборудования	по графику	руб./м2	по договору	15474
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	3780
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1,50	72328
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5,00	241092

5. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
ремонт освещения	март			16539
устранение течи на системе ГВС	июнь			1278
замена окон	июль			19900
6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	103 м3	2592
7. Затраты по горячей воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	103 м3	18348
8. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	1931 квт.ч.	9557
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.				924357

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.	980829
---	---------------

III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.	914109
---	---------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик:

и.о.директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД
ул. Мирная д.1а

Ю.В.Санников
