

### АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул. Мирная д.3В за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

г. Малоярославец

20 января 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул. Мирная д.3В, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетика и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице и.о.директора Санникова Ю.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул. Мирная д.3В

Общая площадь дома (м2)	3711,9
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
<b>1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:</b>				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./мес.	1,95	86858
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	80622
3) Уборка чердаков и подвалов, окос территории	по графику	руб./м2	0,62	27617
4) Дератизация, дезинсекция	2 раза в год	руб./м2	по договору	1325
<b>2. Техническое обслуживание, в т.ч. :</b>				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,52	67705
2) внутридомовых тепловых сетей	постоянно	руб./м2	1,82	81068
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	67705
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	68596
5) внутридомового газового оборудования	по графику	руб./м2	по договору	14512
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	5180
<b>3. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	постоянно	руб./м2	1,50	66814

4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5,00	222714
5. Текущий ремонт общего имущества				
6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	192 м3	4887
7. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	17141 квт.ч.	84200
<i>ВСЕГО оказано услуг с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.</i>				<b>879804</b>
II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.				<b>1105709</b>
IV. Оплачено собственниками и нанимателями с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.				<b>993744</b>

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством  
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик :

И.о.директора  
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД  
ул. Мирная д.3В

\_\_\_\_\_  
Ю.В.Санников

\_\_\_\_\_