

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул. Мирная д.8 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

г. Малоярославец

20 января 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул. Мирная д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры № ____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице и.о. директора Санникова Ю.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Малоярославец ул. Мирная д.8

Общая площадь дома (м2)	721,5
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	15671
2) Уборка контейнерных площадок, окос территории	по графику	руб./м2	0,62	5368
3) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	452
2. Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	11688
2) внутридомовых тепловых сетей	постоянно	руб./м2	1,65	14286
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	13160
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	13333
5) внутридомового газового оборудования	июнь	руб./м2	по договору	3154
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	1120
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1,50	12987
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5	43290

5. Текущий ремонт общего имущества				
замена канализационной стояки в кв. 10	январь			0
замена вводного крана на системе отопления	октябрь			3995
6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	22 м3	544
7. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	456 квт.ч.	2253
<i>ВСЕГО оказано услуг с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.</i>				145877

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.	114083
---	---------------

III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.	119089
---	---------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик:

И.о. директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД
ул. Мирная д.8

Ю.В.Санников
