

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул. Пролетарская д.2 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

г. Малоярославец

20 января 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул. Пролетарская д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице и.о.директора Санникова Ю.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул. Пролетарская д.2

Общая площадь дома (м2)	2632
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1,95	61589
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	57167
3) Уборка чердаков и подвалов, окос территории	по графику	руб./м2	0,62	19582
4) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	2738
2. Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	42638
2) внутридомовых тепловых сетей	постоянно	руб./м2	1,65	52114
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	48008
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	48639
5) внутридомового газового оборудования	по графику	руб./м2	по договору	11624
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	4200
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1,50	47376
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5,00	157920

5. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
замена ЗРА на ХВС в подвале	март			2308
герметизация водостока, межпанельных швов кв.36, кв.46, кв.57 (торец) 3-4 под.	август			21256
замена вводной арматуры (отопление)	сентябрь			7134
замена участка стояка на системе отопления	декабрь			5336
6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	111м3	2791
7. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	1852 квт.ч.	9151
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.				601571

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.	536402
---	---------------

III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.	502301
---	---------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик :

И.о. директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД
ул.Пролетарская д.2

_____ Ю.В.Санников
