

### АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Щорса д.4 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

г. Малоярославец

20 января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Щорса д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице и.о.директора Санникова Ю.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Малоярославец ул.Щорса д.4

Общая площадь дома (м2)	731,7
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
<b>1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:</b>				
1) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	15893
2) Окос территории	по графику	руб./м2	0,62	5444
3) Дератизация, дезинсекция	2 раза в год	руб./м2	по договору	512
<b>2. Техническое обслуживание, в т.ч. :</b>				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	11854
2) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	13346
3) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	13522
4) внутридомового газового оборудования	сентябрь	руб./м2	по договору	3154
5) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	1680
<b>3. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	постоянно	руб./м2	1,50	13171
<b>4. Управление многоквартирным домом</b>	постоянно	руб./м2	5,00	43902

<b>5. Текущий ремонт общего имущества</b>				
<b>6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	30 м3	746
<b>7. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	468 квт.ч.	2456
<b>ВСЕГО оказано услуг с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.</b>				<b>125679</b>

<b>II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.</b>	<b>106444</b>
--	---------------

<b>III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.</b>	<b>100371</b>
--	---------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель:**

**Заказчик :**

И.о. директора  
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД  
ул. Щорса д.4

\_\_\_\_\_  
**Ю.В.Санников**

\_\_\_\_\_