

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений,
в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Щорса д.9
за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

г. Малоярославец

20 января 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Щорса д.9, именуемые
в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося
собственником квартиры № ____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых
помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице
и.о.директора Санникова Ю.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые
совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы
по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Малоярославец ул.Щорса д.9

Общая площадь дома (м2)	3829,3
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1,95	89606
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	83172
3) Уборка подвалов и чердаков, окос территории	по графику	руб./м2	0,62	28490
4) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	1056
2. Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	62035
2) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	69846
3) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	70765
4) внутридомового газового оборудования	сентябрь	руб./м2	по договору	23382
5) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	13125

3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1,50	68927
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5,00	229758
5. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
ремонт освещения	январь			7376
ремонт пола в 3 п.				2253
ремонт пола в подъезде №3	февраль			5630
восстановление вентканала в кв.№8	апрель			10016
замена стеклопакета	май			3596
ремонт крыши(кв.24,30,31,105)	июнь			1956
установка зонта на вентиляционные трубы	август			18534
установка светодиодных светильников	октябрь			6242
ремонт освещения	декабрь			10826
6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	535 м3	13458
7. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	23427 квт.ч.	115079
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.				935129
II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.				839047
III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.				737723

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик:

И.о.директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД
ул.Щорса д.9

Ю.В.Санников
