

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений,
в т.ч. расходы по холодной и горячей воде,электроэнергии ,потребленные при использовании
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Г.Соколова д.4
за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

г. Малоярославец

20 января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Г.Соколова д.4 , именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры № ____, находящейся в данном многоквартирном доме , с одной стороны

и МУП "Управление энергетика и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице и.о.директора Санникова Ю.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны" , составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Г.Соколова д.4

Общая площадь дома (м2)	2753,3
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1,95	64427
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	59802
3) Окос территории,обрезка кустарников, уборка подвалов,	по графику	руб./м2	0,62	20485
4) Дератизация, дезинсекция	апрель		по графику	359
2. Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	44603
2) внутридомовых тепловых сетей и сетей ГВС	постоянно	руб./м2	1,65	54515
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	50220
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	50881
5) внутридомового газового оборудования	ноябрь	руб./м2	по договору	11624
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	1260
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1,50	49559
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5,00	165198

5. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
замена крана в подвале под кв. №31	январь			2685
ремонт крыши на пристройке	февраль			6185
ремонт двери, рамы и остекление	март			2916
6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	115 м3	2888
7. Затраты по горячей воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	115 м3	20573
8. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	5488 квт.ч.	27092
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.				635273

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.	439091
III. Начислено по нежилым помещениям с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.	10585
IV. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.	440929
V. Оплачено по нежилым помещениям с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.	10585

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

И.о. директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

Ю.В.Санников

Заказчик :

от лица собственников МКД
ул.Г.Соколова д.4
