

### АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул. Станционная д.6 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

г. Малоярославец

20 января 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул. Станционная д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице и.о.директора Санникова Ю.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Малоярославец ул. Станционная д.6

Общая площадь дома (м2)	488,6
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
<b>1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:</b>				
1) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	10612
2) Уборка чердаков и подвалов, окос территории	по графику	руб./м2	0,62	3635
4) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	305
<b>2. Техническое обслуживание, в т.ч. :</b>				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	7915
2) внутридомовых тепловых сетей	постоянно	руб./м2	1,65	9674
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	8912
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	9029
5) внутридомового газового оборудования	июль	руб./м2	по договору	1614
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	1400
<b>3. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	постоянно	руб./м2	1,50	8795
<b>4. Управление многоквартирным домом</b>	постоянно	руб./м2	5,00	29316

<b>5. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.</b>				
ремонт лавочки	апрель			1164
изготовление песочницы	июль			3523
<b>6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	21 м3	529
<b>7. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	0 квт.ч.	0
<b>ВСЕГО оказано услуг с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.</b>				<b>96424</b>

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.	<b>106016</b>
---	---------------

III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.20г. по 31.12.20г., руб.	<b>78858</b>
---	--------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик:

И.о. директора  
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД  
ул. Станционная д.6

\_\_\_\_\_  
Ю.В.Санников

\_\_\_\_\_