ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах по содержанию жилых помещений,
в т.ч. расходы по холодной и горячей воде,электроэнергии ,потребленные при использовании
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по **ул.Г.Соколова д.4**

за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Общая площадь дома (м2)	***2753.7***
отчетный период (кол-во мес.)	***12***

Наименование вида работы (услуги)	Периодич- ность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1.95	64437
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1.81	59810
3) Окос территории,обрезка кустарников, уборка подвалов,	по графику	руб./м2	0.62	20488
4) Дератизация, дезинсекция	апрель		по графику	359
2.Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1.35	44610
2) внутридомовых тепловых сетей и сетей ГВС	постоянно	руб./м2	1.65	54523
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1.52	50227
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1.54	50888
5) внутридомового газового оборудования	ноябрь	руб./м2	по договору	12077
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	1260
7) техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	декабрь		по договору	9570
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1.50	49567
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5.00	165222
5.Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
замена ЗРА на системе отопления	декабрь			4902
6.Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	115 м3	2979
7.Затраты по горячей воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	115 м3	21220
8.Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	5458 квт.ч.	28334
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.21г. по 31.12.21г., руб.				***640473***

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.21г.по 31.12.21г.,руб.	***442422***
IV.Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.21г.по 31.12.21г., руб.	***435275***

Врио директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ» _____ **К.И. Спириденко**