ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах по содержанию жилых помещений,
в т.ч. расходы по холодной и горячей воде,электроэнергии ,потребленные при использовании
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по **ул.Кирова д.32а**
за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

г. Малоярославец ул.Кирова д.32а

Общая площадь дома (м2)	***7322.5***
отчетный период (кол-во мес.)	***12***

Наименование вида работы (услуги)	Периодич- ность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1.95	171347
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1.81	159045
3) Уборка чердаков и подвалов, окос территории , подрезка кустарников	по графику	руб./м2	0.62	54479
4) Дератизация, дезинсекция	апрель,сентябрь	руб./м2	по договору	1418
2.Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1.35	118625
2) внутридомовых тепловых сетей и сетей ГВС	постоянно	руб./м2	1.65	144986
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1.52	133562
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1.54	135320
5) внутридомового газового оборудования	май	руб./м2	по договору	28877
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	4725
7) техническое обслуживание лифтов	постоянно		по договору	342000
8) техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	декабрь		по договору	23760
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1.50	131805
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5.00	439350
5.Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
восстановление работоспособности вентканалов и дымоходов кв. 42			по договору	323907
демонтаж канала стояка, 2 унитазов компакт, замена канализац. стояка, установка 2 унитазов	апрель			41731
изготовление и установка лавочки	август			2038
ремонт кровли	октябрь			3981
6.Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	280 м3	7275
7.Затраты по горячей воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	280 м3	51828
8.Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	19011 квт.ч.	98336
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.21г. по 31.12.21г., руб.				***2418394***

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.21г.по 31.12.21г.,руб.	***2099931***
III.Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.21.по 31.12.21г., руб.	***2094710***

Врио директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ» _____ **К.И. Спириденко**