ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах по содержанию жилых помещений,
в т.ч. расходы по холодной и горячей воде,электроэнергии ,потребленные при использовании
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по **ул.Стадионная д.4**
за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

г. Малоярославец ул.Стадионная д.4

Общая площадь дома (м2)	***2590***
отчетный период (кол-во мес.)	***12***

Наименование вида работы (услуги)	Периодич-ность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1.95	60606
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1.81	56255
3) Уборка чердаков и подвалов, окос территории	по графику	руб./м2	0.62	19270
4) Дератизация, дезинсекция	2 раза в год	руб./м2	по договору	1395
2.Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1.35	41958
2) внутридомовых тепловых сетей и сетей ГВС	постоянно	руб./м2	1.65	51282
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1.52	47242
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1.54	47863
5) внутридомового газового оборудования	июнь	руб./м2	по договору	12077
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	3360
7) техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	декабрь		по договору	9900
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1.50	46620
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5.00	155400
5.Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
замена канализационного участка в подвале	апрель			5534
техническое обследование фасада и балконов (БТИ)	июль			4994
замена задвижек на отоплении	август			17961
6.Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	104 м3	2701
7.Затраты по горячей воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	104 м3	19242
8.Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	3720 квт.ч.	19158
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.21г. по 31.12.21г., руб.				***622817***

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.21г.по 31.12.21г.,руб.	***450855***

III.Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.21 г.по 31.12.21 г., руб.	***558249***

Врио директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ» _____ **К.И. Спириденко**