ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах по содержанию жилых помещений,
в т.ч. расходы по холодной воде,электроэнергии ,потребленные при использовании
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по **ул.Энтузиастов д.1**
за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

г. Малоярославец ул.Энтузиастов д.1

Общая площадь дома (м2)	***3284.9***
отчетный период (кол-во мес.)	***12***

Наименование вида работы (услуги)	Периодич-ность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1.95	76867
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1.81	71348
3) Уборка чердаков и подвалов, окос территории	по графику	руб./м2	0.62	24440
4) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2		5009
2.Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1.35	53215
2) внутридомовых тепловых сетей	постоянно	руб./м2	1.65	65041
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1.52	59917
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1.54	60705
5) внутридомового газового оборудования	июль		по договору	14077
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	
7) техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	декабрь		по договору	11220
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1.50	59128
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5.00	197094
5.Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
ремонт системы отопления (1 под.)	январь			1957
изготовление и установка лавочек	апрель			5588
дезинсекция подвалов	апрель			1607
техническое обследование фасада и балконов (БТИ)	июль			4994
замена участка трубы на системе отопления	сентябрь			26208
6.Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	126 м3	3259
7.Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	1238 квт.ч.	6348
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.21г. по 31.12.21г., руб.				***748021***

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.21г.по 31.12.21г.,руб.	***748789***

III.Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.21г.по 31.12.21г., руб.	***703892***

Врио директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ» _____ **К.И. Спириденко**