ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах по содержанию жилых помещений,
в т.ч. расходы по холодной и горячей воде,электроэнергии ,потребленные при использовании
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по **ул.Энтузиастов д.15**
за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

г. Малоярославец ул.Энтузиастов д.15

Общая площадь дома (м2)	***1706.9***
отчетный период (кол-во мес.)	***12***

Наименование вида работы (услуги)	Периодич-ность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1.95	39941
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1.81	37074
3) Уборка чердаков и подвалов, окос территории	по графику	руб./м2	0.62	12699
4) Дератизация, дезинсекция	2 раза в год	руб./м2	по договору	3363
2.Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1.35	27652
2) внутридомовых тепловых сетей и сетей ГВС	постоянно	руб./м2	1.65	33797
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1.52	31134
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1.54	31544
5) внутридомового газового оборудования	август	руб./м2	по договору	7277
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./ 1кан.	по договору	1260
7) техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	декабрь		по договору	5940
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1.50	30724
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5.00	102414
5.Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
замена ЗРА на системе ГВС и ХВС (кв.7)	февраль			6074
замена ЗРА на системе отопления	октябрь			2549
остекление оконной рамы (3 подъезд)	ноябрь			2222
замена канализационного участка стояка	декабрь			1620
замена ЗРА на системе ХВС	декабрь			1952
7.Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	74 м3	1926
8.Затраты по горячей воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	74 м3	13722
9.Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	3648 квт.ч.	18959
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.21г. по 31.12.21г., руб.				***413843***

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.21г.по 31.12.21г.,руб.	***377338***

III.Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.21г.по 31.12.21г., руб.	***335794***

Врио директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ» _____ **К.И. Спириденко**