ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде,электроэнергии ,потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по **ул.Фрунзе д.5**

за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

г. Малоярославец ул.Фрунзе д.5

Общая площадь дома (м2)	***377.7***
отчетный период (кол-во мес.)	***12***

Наименование вида работы (услуги)	Периодич-ность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1.81	8204
2) Окос территории	по графику	руб./м2	0.62	2810
3) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	144
2.Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1.35	6119
2) внутридомовых тепловых сетей	постоянно	руб./м2	1.65	7478
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1.52	6889
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1.54	6980
5) внутридомового газового оборудования	сентябрь	руб./м2	по договору	1677
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	840
7) техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	июнь		по договору	1320
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1.50	6799
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5.00	22662
6.Текущий ремонт общего имущества				
частичный ремонт крыши (кв.8)	май			7323
замена ЗРА на системе ХВС	декабрь			4214
7.Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	15 м3	393
8.Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	240 квт.ч.	1243
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.21г. по 31.12.21г., руб.				***85095***

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.21г.по 31.12.21г.,руб.	***57006***

III.Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.21г.по 31.12.21г., руб.	***51970***

Врио директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ» _____ **К.И. Спириденко**