**ОТЧЕТ**

об оказанных услугах и выполненных работах по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде,электроэнергии ,потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по **ул.Коммунистическая д.2**

**за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.**

**г. Малоярославец ул.Коммунистическая д.2**

| | |
|---|---|
| ***Общая площадь дома (м2)*** | ***3944.4*** |
| ***отчетный период (кол-во мес.)*** | ***12*** |

| Наименование вида работы (услуги) | Периодич-ность | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб. |
|---|---|---|---|---|
| **1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:** | | | | |
| 1) Уборка лестничных площадок и маршей | по графику | руб./м2 | 1.95 | 92299 |
| 2) Уборка придомовой территории | по графику | руб./м2 | 1.81 | 85672 |
| 3) Уборка чердаков и подвалов, окос территории | по графику | руб./м2 | 0.62 | 29346 |
| 4) Дератизация, дезинсекция | 2 раза в год | руб./м2 | по договору | 2665 |
| **2.Техническое обслуживание, в т.ч. :** | | | | |
| 1) конструктивных элементов жилых зданий | постоянно | руб./м2 | 1.35 | 63899 |
| 2) внутридомовых тепловых сетей | постоянно | руб./м2 | 1.65 | 78099 |
| 3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей | постоянно | руб./м2 | 1.52 | 71946 |
| 4) внутридомовых электрических сетей | постоянно | руб./м2 | 1.54 | 72893 |
| 5) внутридомового газового оборудования | по графику | руб./м2 | по договору | 18077 |
| 6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов | по графику | руб./1 кан. | по договору | 9450 |
| 7) техническое диагностирование внутридомового газового оборудования | декабрь | | по договору | 14850 |
| **3. Аварийно-диспетчерское обслуживание** | постоянно | руб./м2 | 1.50 | 70999 |
| **4. Управление многоквартирным домом** | постоянно | руб./м2 | 5.00 | 236664 |
| **5.Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.** | | | | |
| восстановление работоспособности вентканалов и дымоходов кв. 42 | июль | | | 4402 |
| замена участка на системе отопления | февраль | | | 5678 |
| **6.Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома** | в течении года | руб. | 130 м3 | 3374 |
| **7.Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома** | в течении года | руб. | 2470 квт.ч. | 12772 |
| ***ВСЕГО оказано услуг с 01.01.21г. по 31.12.21г., руб.*** | | | | ***873086*** |

| | |
|---|---|
| II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.21г.по 31.12.21г.,руб. | ***884477*** |

| | |
|---|---|
| III.Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.21г.по 31.12.21г., руб. | ***764263*** |

**Врио директора**
**МУП «Управление энергетики и ЖКХ»** _____ **К.И. Спириденко**