ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах по содержанию жилых помещений,
в т.ч. расходы по холодной воде,электроэнергии ,потребленные при использовании
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по **ул.Пролетарская д.2а**
за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

г. Малоярославец ул.Пролетарская д.2а

Общая площадь дома (м2)	***2709.1***
отчетный период (кол-во мес.)	***12***

Наименование вида работы (услуги)	Периодич-ность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1.95	63393
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1.81	58842
3) Уборка чердаков и подвалов, окос территории	по графику	руб./м2	0.62	20156
4) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	1283
2.Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1.35	43887
2) внутридомовых тепловых сетей	постоянно	руб./м2	1.65	53640
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1.52	49414
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1.54	50064
5) внутридомового газового оборудования	по графику	руб./м2	по договору	12077
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	4200
7) техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	декабрь		по договору	9900
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1.50	48764
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5.00	162546
5.Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
замена ЗРА на системе отопления	январь			1393
замена ЗРА на системе холодного водоснабжения	апрель			25064
замена канализационного участка стояка кв.56	март			6701
ремонт участка на системе ХВС, замена ЗРА	март			21121
установка урн	май			4942
восстановление работоспособности вентканалов и дымоходов кв. 53	июль			70727
замена ЗРА на системе отопления и ХВС	сентябрь			66422
6.Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	106 м3	2757
7.Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	1311 квт.ч.	6744
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.21г. по 31.12.21г., руб.				***784037***

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.21г.по 31.12.21г.,руб.	***389929***

III.Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.21г.по 31.12.21г., руб.	***408684***

Врио директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ» _____ **К.И. Спириденко**