АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде,электроэнергии ,потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по **ул.Щорса д.9**

за период с 01.01.2016г. по 31.12.2016г.

г. Малоярославец 2 февраля 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме **ул.Щорса д.9** , именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры №___, находящейся в данном многоквартирном доме , с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель"в лице директора Солохина А.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны" , составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненнные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Щорса д.9

Общая площадь дома (м2)	***3829,3***
отчетный период (кол-во мес.)	***12***

Наименование вида работы (услуги)	Периодич-ность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1,95	89606
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	83172
3) Уборка подвалов и чердаков, окос территории	по графику	руб./м2	0,62	28490
4) Уборка контейнерных площадок	по графику	руб./м2	0,24	11028
5) Вывоз твердых бытовых отходов	по графику	руб./м2	1,66	76280
2.Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	62035
2) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	69846
3) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	70765
5) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	15руб./1 вент.	5625

3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1,50	68927
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5	229758
5.Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
1) Монтаж электропроводки на входе в подвал	январь			7531
2) Замена запорной арматуры на узле ХВС (4 под.)				3159
3) Утепление продухов в цоколе дома				2997
4) Изготовление и установка запоров на люки	апрель			2874
5) Изготовление решеток на продухи	сентябрь			5385
6) Замена ЗРА на ХВС, установка приборов учета	октябрь			1907
7) Замена трансф-ов тока в электрощите	декабрь			5210
8) Изготовление и установка дверей на чердаке				8208
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.16г. по 31.12.16г., руб.				***832804***
II. Начислено по содержанию жилья с 01.01.16г.по 31.12.16г.,руб.				***829426***
III.Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.16г.по 31.12.16г., руб.				***733646***

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью,в установленные сроки,
с надлежащим качеством
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,
по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Директор
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

_____А.В.Солохин

Заказчик :

от лица собственников МКД
ул.Щорса д.9

_____