Форма отчетности утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 26.10.2015 N 761/пр

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по **ул.Гагарина д.9**

за период с 01.01.2017г. по 01.01.2018г.

г. Малоярославец

01 февраля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме **ул.Гагарина д.9** ,именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры №___, находящейся в данном многоквартирном доме , с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель"в лице директора Савельева В.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны" , составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме , расположенном по адресу:
г. Малоярославец ул.Гагарина д.9

Общая площадь дома (м2)	***4415***
отчетный период (кол-во мес.)	***12***

Наименование вида работы (услуги)	Периодич-ность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1,95	103311
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	95894
3) Уборка контейнерных площадок, уборка чердаков и подвалов, окос территории	по графику	руб./м2	0,48	25430
4) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	1982
2.Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	0,77	40795
2) внутридомовых тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения	постоянно	руб./м2	1,45	76821
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,32	69934
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,22	64636
5) внутридомового газового оборудования	по графику	руб./м2	по договору	

6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1,20	63576
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	2,45	129801
5.Вывоз твердых бытовых отходов (с учетом КГО)	по графику	руб./м2	1,66	87947
6.Замена ЗРА на ХВС,ГВС	апрель			3246
7. Замена ЗРА на ХВС	август			2053
8. Замена отводки на канализационном стояке	октябрь			3144
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.17г. по 01.01.18г., руб.				***768569***

2. Начислено населению за период с 01.01.17г. по 01.01.18г., руб.	***686217***
3.Оплачено собственниками и нанимателями жилых помещений с 01.01.17г.по 01.01.18г., руб.	***655304***
4. Остаток по дому на 01.01.17г. составлял, руб.	***-316653***
5. Остаток по дому на 01.01.18г. составил, руб.	***-429918***

6. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью,в установленные сроки, с надлежащим качеством

7. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Директор
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

_____ **Савельев В.В.**

Заказчик :

от лица собственников МКД
ул.Гагарина д.9

_____