

## АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной и горячей воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Н.театральный пр. д.2а за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

г. Малоярославец

04 февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Н.театральный пр. д.2а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице и.о. директора Бирич А.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Н.театральный пр. д.2а

<b>Общая площадь дома (м2)</b>	<b>552.92</b>
<b>отчетный период (кол-во мес.)</b>	<b>12</b>

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
<b>1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:</b>				
1) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1.81	12009
2) Уборка контейнерных площадок, уборка чердаков и подвалов, окос территории	по графику	руб./м2	0.48	3185
<b>2. Техническое обслуживание, в т.ч. :</b>				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	0.77	5109
2) внутридомовых тепловых сетей	постоянно	руб./м2	1.45	9621
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1.32	8758
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1.22	8095
5) внутридомового газового оборудования	по графику	руб./м2	по договору	
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	
<b>3. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	постоянно	руб./м2	0.56	3716
<b>4. Управление многоквартирным домом</b>	постоянно	руб./м2	3.00	19905
<b>5. Вывоз твердых бытовых отходов</b>	по графику	руб./м2	1.66	11014

<b>6.Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.</b>				
установка козырьков на вентканалы	ноябрь			2606
<b>7.Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	22 м3	507
<b>8.Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	2653 квт.ч.	11944
<i><b>ВСЕГО оказано услуг с 01.01.17г. по 01.01.18г., руб.</b></i>				<b>96469</b>
II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г.по 31.12.18г.,руб.				<b>84225</b>
III.Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г.по 31.12.18г., руб.				<b>83913</b>
IV. Остаток по дому на 01.01.18г. составлял, руб.				<b>-21946</b>
V. Остаток по дому на 01.01.19г. составил, руб.				<b>-34502</b>

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством  
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель:**

**Заказчик :**

**И.о.директора  
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»**

**от лица собственников МКД  
ул.Н.театральный пр. д.2а**

\_\_\_\_\_ **А.В.Бирич**

\_\_\_\_\_