

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений,
в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Мирная д.3В
за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

г. Малоярославец

04 февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Мирная д.3В, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры № ____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице и.о. директора Бирич А.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Мирная д.3В

Общая площадь дома (м2)	3711.9
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./мес.	1.95	86858
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1.81	80622
3) Уборка контейнерных площадок, уборка чердаков и подвалов, окос территории	по графику	руб./м2	0.48	21381
4) Дератизация, дезинсекция	2 раза в год	руб./м2	по договору	1325
2. Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	0.77	34298
2) внутридомовых тепловых сетей	постоянно	руб./м2	1.45	64587
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1.32	58796
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1.22	54342
5) внутридомового газового оборудования	по графику	руб./м2	по договору	
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	3325
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	0.56	24944

4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	3.00	133628
5. Вывоз твердых бытовых отходов	по графику	руб./м2	1.66	73941
6. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
7. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	192 м3	4464
8. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	4770 квт. ч.	21464
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.18г. по 31.12.18г., руб.				663977

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г. по 31.12.18г., руб.	627989
III. Выставлено ЗАО "МПРК ГРАС" и Администрации МО ГП "Город Малоярославец"	503488
IV. Оплачено собственниками и нанимателями с 01.01.18г. по 31.12.18г., руб.	335912
V. Оплачено ЗАО "МПРК ГРАС" и Администрацией МО ГП "Город Малоярославец"	503488
VI. Остаток по дому на 01.01.18 г. составлял, руб.	144442
VII. Остаток по дому на 01.01.19 г. составил, руб.	319865

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик :

**И.о.директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»**

**от лица собственников МКД
ул.Мирная д.3В**

_____ **А.В.Бирич**
