

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде,электроэнергии ,потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Станционный пр.д.19а **за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.**

г. Малоярославец

25 февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Станционный пр.д.19а , именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме , с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице и.о. директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны" , составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Станционный пр.д.19а

Общая площадь дома (м2)	380.8
отчетный период (мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) содержание придомовой территории	по графику	руб./м2	1.81	8271
2) содержание контейнерных площадок,	по графику	руб./м2	0.48	2193
2.Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	0.77	3519
2) внутридомовых тепловых сетей	постоянно	руб./м2	1.45	6626
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1.32	6032
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1.22	5575
5) внутридомового газового оборудования	по графику	руб./м2	по договору	
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	0.56	2559
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	3.00	13709
5.Вывоз твердых бытовых отходов	по графику	руб./м2	1.66	7586
6.Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
7.Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	10 м3	241
8.Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	0 квт.ч.	0

ВСЕГО оказано услуг с 01.01.18г. по 31.12.18г., руб.

56310

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г.по 31.12.18г.,руб.	77270
III.Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г.по 31.12.18г., руб.	57454
IV. Остаток по дому на 01.01.18г. составлял, руб.	-57013
V. Остаток по дому на 01.01.19г. составил, руб.	-55869

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик :

**И.о.директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»**

**от лица собственников МКД
ул.Станционный пр.д.19а**

_____ **К.Н.Соловьев**
