

## АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по **ул.Строительная д.10** **за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.**

г. Малоярославец

25 февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме **ул.Строительная д.10**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице и.о. директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Малоярославец ул.Строительная д.10**

|                                      |              |
|--------------------------------------|--------------|
| <b>Общая площадь дома (м2)</b>       | <b>645.5</b> |
| <b>отчетный период (кол-во мес.)</b> | <b>12</b>    |

| Наименование вида работы (услуги)                                      | Периодичность | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб. |
|--|---------------|-----------------------------------|--|--|
| <b>1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:</b>                  |               |                                   |  |  |
| 1) Уборка придомовой территории  | по графику    | руб./м2                           | 1.81   | 14020  |
| 2) Уборка контейнерных площадок, окос территории                       | по графику    | руб./м2                           | 0.48   | 3718   |
| 3) Дератизация, дезинсекция  | по графику    | руб./м2                           | по договору  |  |
| <b>2. Техническое обслуживание, в т.ч. :</b>                           |               |                                   |  |  |
| 1) конструктивных элементов жилых зданий                               | постоянно     | руб./м2                           | 0.77   | 5964   |
| 2) внутридомовых тепловых сетей  | постоянно     | руб./м2                           | 1.45   | 11232  |
| 3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей | постоянно     | руб./м2                           | 1.32   | 10225  |
| 4) внутридомовых электрических сетей                                   | постоянно     | руб./м2                           | 1.22   | 9450   |
| 5) внутридомового газового оборудования                                | по графику    | руб./м2                           | по договору  |  |
| 6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов                       | по графику    | руб./1 кан.                       | по договору  |  |
| <b>3. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>                          | постоянно     | руб./м2                           | 1.20   | 9295   |
| <b>4. Управление многоквартирным домом</b>                             | постоянно     | руб./м2                           | 2.45   | 18978  |
| <b>5. Вывоз твердых бытовых отходов</b>                                | по графику    | руб./м2                           | 1.66   | 12858  |

|   |                |      |            |               |
|---|----------------|------|------------|---------------|
| <b>6.Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.</b>                        |                |      |            |               |
| замена задвижек на СО   | июль           |      |            | 18964         |
| <b>7.Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома</b>  | в течении года | руб. | 14м3       | 322           |
| <b>8.Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома</b> | в течении года | руб. | 408 квт.ч. | 1844          |
| <b>ВСЕГО оказано услуг с 01.01.18г. по 31.12.18г., руб.</b>             |                |      |            | <b>116871</b> |

|   |               |
|---|---------------|
| II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г.по 31.12.18г.,руб. | <b>114725</b> |
|---|---------------|

|   |               |
|---|---------------|
| III.Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г.по 31.12.18г., руб. | <b>119888</b> |
|---|---------------|

|   |               |
|---|---------------|
| IV. Остаток по дому на 01.01.18г. составлял, руб. | <b>-52221</b> |
|---|---------------|

|   |               |
|---|---------------|
| V. Остаток по дому на 01.01.19г. составил, руб. | <b>-49204</b> |
|---|---------------|

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель:**

**Заказчик :**

**И.о.директора  
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»**

**от лица собственников МКД  
ул.Строительная д.10**

\_\_\_\_\_ **К.Н.Соловьев**

\_\_\_\_\_