

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Фрунзе д.11 за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

г. Малоярославец

25 февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Фрунзе д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры № ____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице и.о. директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Фрунзе д.11

Общая площадь дома (м2)	645.2
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1.81	14014
2) уборка контейнерных площадок, окос территории	по графику	руб./м2	0.48	3716
3) дератизация и дезинсекция	2 раза в год	руб./м2	по договору	1240
2. Техническое обслуживание в т.ч.:				
1) содержание конструктивных элементов зданий	постоянно	руб./м2	0.77	5962
2) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализации	постоянно	руб./м2	1.32	10220
3) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1.22	9446
4) внутридомового газового оборудования	по графику	руб./м2	1.20	
5) дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./м2	40 руб./1 вентканал	
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	0.56	4336
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	3.00	23227
5. Вывоз твердых бытовых отходов	по графику	руб./м2	1,66/2,00	7717

6.Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
замена козырька	сентябрь			9966
7.Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	26 м3	603
8.Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	408 квт.ч.	1844
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.18г. по 31.12.18г., руб.				92290

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г.по 31.12.18г.,руб.	110100
---	---------------

III.Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г.по 31.12.18г., руб.	115553
---	---------------

IV. Остаток по дому на 01.01.18г. составлял, руб.	40044
---	--------------

V. Остаток по дому на 01.01.19г. составил, руб.	63307
---	--------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик :

**И.о.директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»**

**от лица собственников МКД
ул.Фрунзе д.11**

_____ **К.Н.Соловьев**
