

## АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по **ул.П.Курсантов д.20** за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

г. Малоярославец

25 февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме **ул.П.Курсантов д.20**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице и.о. директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Малоярославец ул.П.Курсантов д.20**

<b>Общая площадь дома (м2)</b>	<b>845.7</b>
<b>отчетный период (кол-во мес.)</b>	<b>12</b>

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
<b>1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:</b>				
1) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1.81	18369
2) Уборка контейнерных площадок, окос территории	по графику	руб./м2	0.48	4871
3) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	
<b>2. Техническое обслуживание, в т.ч. :</b>				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	0.77	7814
2) внутридомовых тепловых сетей	постоянно	руб./м2	1.45	14715
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1.32	13396
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1.22	12381
5) внутридомового газового оборудования	по графику	руб./м2	по договору	
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	
<b>3. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	постоянно	руб./м2	0.56	5683
<b>4. Управление многоквартирным домом</b>	постоянно	руб./м2	3.00	30445
<b>5. Вывоз твердых бытовых отходов</b>	по графику	руб./м2	1.66	16846

<b>6.Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.</b>				
ремонт дверей входа в подъезд	сентябрь			7136
ремонт козырька 3-го подъезда	сентябрь			5957
<b>7.Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	32 м3	752
<b>8.Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	540 квт.ч.	2441
<b>ВСЕГО оказано услуг с 01.01.18г. по 31.12.18г., руб.</b>				<b>140807</b>

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г.по 31.12.18г.,руб.	<b>142910</b>
---	---------------

III.Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г.по 31.12.18г., руб.	<b>141225</b>
---	---------------

IV. Остаток по дому на 01.01.18г. составлял, руб.	<b>-32178</b>
---	---------------

V. Остаток по дому на 01.01.19г. составил, руб.	<b>-31760</b>
---	---------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель:**

**Заказчик :**

**И.о.директора  
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»**

**от лица собственников МКД  
ул.П.Курсантов д.20**

\_\_\_\_\_ **К.Н.Соловьев**

\_\_\_\_\_