

## АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Московская д.67 **за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.**

г. Малоярославец

25 февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Московская д.67, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице и.о. директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Малоярославец ул.Московская д.67**

<b>Общая площадь дома (м2)</b>	<b>860.7</b>
<b>отчетный период (кол-во мес.)</b>	<b>12</b>

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
<b>1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:</b>				
1) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1.81	18694
2) Уборка контейнерных площадок, окос территории	по графику	руб./м2	0.48	4958
3) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	
<b>2. Техническое обслуживание, в т.ч. :</b>				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	0.77	7953
2) внутридомовых тепловых сетей	постоянно	руб./м2	1.45	14976
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1.32	13633
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1.22	12601
5) внутридомового газового оборудования	по графику	руб./м2	по договору	
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	960
<b>3. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	постоянно	руб./м2	0.56	5784
<b>4. Управление многоквартирным домом</b>	постоянно	руб./м2	3.00	30985
<b>5. Вывоз твердых бытовых отходов</b>	по графику	руб./м2	1.66	17145

<b>6.Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.</b>				
<b>7.Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	35 м3	812
<b>8.Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	1669 квт.ч.	7542
<i><b>ВСЕГО оказано услуг с 01.01.18г. по 31.12.18г., руб.</b></i>				<b>136043</b>

<b>II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г.по 31.12.18г.,руб.</b>	<b>171457</b>
----------------------------------------------------------------------------------------	---------------

<b>III.Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г.по 31.12.18г., руб.</b>	<b>169585</b>
----------------------------------------------------------------------------------------	---------------

<b>IV. Остаток по дому на 01.01.18г. составлял, руб.</b>	<b>-78957</b>
----------------------------------------------------------	---------------

<b>V. Остаток по дому на 01.01.19г. составил, руб.</b>	<b>-45415</b>
--------------------------------------------------------	---------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель:**

**Заказчик :**

**И.о.директора  
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»**

**от лица собственников МКД  
ул.Московская д.67**

\_\_\_\_\_ **К.Н.Соловьев**

\_\_\_\_\_