

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений,
в т.ч. расходы по холодной и горячей воде,электроэнергии ,потребленные при использовании
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Аузина д.8
за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

г. Малоярославец

04 февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Аузина д.8 , именуемые
в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося
собственником квартиры №___, находящейся в данном многоквартирном доме , с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых
помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице
и.о. директора Бирич А.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые
совместно "Стороны" , составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы
по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Аузина д.8

Общая площадь дома (м2)	2780.1
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1.95	65054
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1.81	60384
3) Уборка контейнерных площадок, уборка чердаков и подвалов, окос территории	по графику	руб./м2	0.48	16013
4) Дератизация, дезинсекция	октябрь	руб./м2	по договору	640
2. Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	0.77	25688
2) внутридомовых тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения	постоянно	руб./м2	1.45	48374
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1.32	44037
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1.22	40701
5) внутридомового газового оборудования	февраль	руб./м2		20884
	декабрь			585
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	3520
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	0.56	18682
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	3.00	100084
5. Вывоз мусора	по графику	руб./м2	1.66	55380
6. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
изготовление и установка чердачных дверей	ноябрь			6108

7.Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	125 м3	2894
8.Затраты по горячей воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	125 м3	20807
9.Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	6423 квт.ч.	29010
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.18г. по 31.12.18г., руб.				558844

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г.по 31.12.18г.,руб.	561988
--	---------------

III.Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г.по 31.12.18г., руб.	627411
--	---------------

V. Остаток по дому на 01.01.19г. составил, руб.	-98811
--	---------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик :

**И.о.директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»**

**от лица собственников МКД
ул.Аузина д.8**

_____ **А.В.Бирич**
