

### АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений,  
в т.ч. расходы по холодной и горячей воде, электроэнергии, потребленные при использовании  
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Гагарина д.9  
**за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.**

г. Малоярославец

04 февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Гагарина д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице и.о. директора Бирич А.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Гагарина д.9

<b>Общая площадь дома (м2)</b>	<b>4415</b>
<b>отчетный период (кол-во мес.)</b>	<b>12</b>

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
<b>1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:</b>				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1,95	103311
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	95894
3) Уборка контейнерных площадок, окос территории	по графику	руб./м2	0,48	25430
4) Дератизация, дезинсекция	март	руб.	по договору	565
	октябрь			985
<b>2. Техническое обслуживание, в т.ч. :</b>				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	0,77	40795
2) внутридомовых тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения	постоянно	руб./м2	1,45	76821
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,32	69934
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,22	64636
	март	руб./м2	по договору	22627
декабрь	3120			
5) техническое обслуживание ВДГО	по графику	руб./1 кан.	по договору	3840
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов				

<b>3. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	постоянно	руб./м2	0,56	29669
<b>4. Управление многоквартирным домом</b>	постоянно	руб./м2	3,00	158940
<b>5. Вывоз мусора</b>	по графику	руб./м2	1,66	87947
<b>6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	223 м3	5176
<b>7. Затраты по горячей воде при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	223 м3	37212
<b>8. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	4796 квт.ч.	21590
<b>ВСЕГО оказано услуг с 01.01.18. по 31.12.18г., руб.</b>				<b>848491</b>

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г. по 31.12.18г., руб.	<b>728035</b>
III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г. по 31.12.18г., руб.	<b>733543</b>
IV. Возврат денежных средств по Решению суда №2-249/2017 от 19.05.17г.	52991
V. Возврат денежных средств по Решению суда №2-249/2017 от 19.05.17г.	6509
VI. Остаток по дому на 01.01.18г. составлял, руб.	<b>-429918</b>
VII. Остаток по дому на 01.01.19г. составил, руб.	<b>-485365</b>

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик :

И.о.директора  
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД  
ул.Гагарина д.9

\_\_\_\_\_ Бирич А.В.

\_\_\_\_\_