

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений,
в т.ч. расходы по холодной и горячей воде,электроэнергии ,потребленные при использовании
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по **ул.Ленина д.1**
за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

г. Малоярославец

04 февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме **ул.Ленина д.1**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры № ____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице и.о. директора Бирич А.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Ленина д.1

Общая площадь дома (м2)	575.3
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1.95	13462
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1.81	12496
3) Уборка контейнерных площадок, уборка чердаков и подвалов, окос территории	по графику	руб./м2	0.48	3314
4) Дератизация, дезинсекция	октябрь	руб./м2	по договору	320
2. Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	0.77	5316
2) внутридомовых тепловых сетей и сетей ГВС	постоянно	руб./м2	1.45	10010
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1.32	9113
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1.22	8422
5) внутридомового газового оборудования	март	руб./м2	по договору	4150
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	640
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	0.56	3866
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	3.00	20711

5. Вывоз твердых бытовых отходов	по графику	руб./м2	1.66	11460
6. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
установка почтовых ящиков	сентябрь			6907
7. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	26 м3	598
8. Затраты по горячей воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	26 м3	4299
9. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	489 квт.ч.	2201
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.18г. по 31.12.18г., руб.				117285
II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г. по 31.12.18г., руб.				88804
III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г. по 31.12.18г., руб.				90595
IV. Остаток по дому на 01.01.18г. составлял, руб.				-49720
V. Остаток по дому на 01.01.19г. составил, руб.				38674

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

и.о.директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

_____ А.В.Бирич

Заказчик :

от лица собственников МКД
ул.Ленина д.1
