

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Ново-театральный туп. д.19а за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

г. Малоярославец

04 февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Ново-театральный туп. д.19а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице и.о. директора Бирич А.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Ново-театральный туп. д.19а

| | |
|--------------------------------------|--------------|
| Общая площадь дома (м2) | 975.4 |
| отчетный период (кол-во мес.) | 12 |

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб. |
|--|----------------|-----------------------------------|--|--|
| 1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.: | | | | |
| 1) Уборка придомовой территории | по графику | руб./м2 | 1.81 | 21186 |
| 2) Уборка контейнерных площадок, окос территории | по графику | руб./м2 | 0.48 | 5618 |
| 2. Техническое обслуживание, в т.ч. : | | | | |
| 1) конструктивных элементов жилых зданий | постоянно | руб./м2 | 0.77 | 9013 |
| 2) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей | постоянно | руб./м2 | 1.32 | 15450 |
| 3) внутридомовых электрических сетей | постоянно | руб./м2 | 1.22 | 14280 |
| 4) внутридомового газового оборудования | по графику | руб./м2 | по договору | |
| 5) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов | по графику | руб./1 кан. | по договору | 720 |
| 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | постоянно | руб./м2 | 0.56 | 6555 |
| 4. Управление многоквартирным домом | постоянно | руб./м2 | 3.00 | 35114 |
| 5. Вывоз твердых бытовых отходов | по графику | руб./м2 | 1.66 | 19430 |
| 6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома | в течении года | руб. | 39 м3 | 912 |
| 7. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома | в течении года | руб. | 612 квт.ч. | 2767 |

ВСЕГО оказано услуг с 01.01.18г. по 31.12.18г., руб.

131045

| | |
|---|---------------|
| II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г. по 31.12.18г., руб. | 135896 |
| III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.18г. по 31.12.18г., руб. | 141229 |
| IV. Остаток по дому на 01.01.18г. составлял, руб. | -65652 |
| V. Остаток по дому на 01.01.19г. составил, руб. | -55468 |

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик :

**и.о.директора
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»**

**от лица собственников МКД
ул.Ново-театральный туп. д.19а**

_____ **А.В.Бирич**
