

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной и горячей воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Энтузиастов д.15 за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

г. Малоярославец

20 января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Энтузиастов д.15, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Энтузиастов д.15

Общая площадь дома (м2)	1376,5
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1,95	32210
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	29898
3) Уборка чердаков и подвалов, окос территории	по графику	руб./м2	0,62	10241
4) Дератизация, дезинсекция	2 раза в год	руб./м2	по договору	856
2. Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	22299
2) внутридомовых тепловых сетей и сетей ГВС	постоянно	руб./м2	1,65	27255
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	25107
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	25438
5) внутридомового газового оборудования	август	руб./м2	по договору	6731,6
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	1260
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание				
	постоянно	руб./м2	1,50	24777
4. Управление многоквартирным домом				
	постоянно	руб./м2	5,00	82590
5. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
ремонт участка кровли (кв.22)	июнь			15001

ремонт лавочки и качелей	июль			1303
7. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	74 м3	1812
8. Затраты по горячей воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	74 м3	12525
9. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	4218 квт.ч.	20041
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.				339345

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.	394185
---	---------------

III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.	360665
---	---------------

IV. Остаток по дому на 01.01.19г. составлял, руб.	-395022
---	----------------

V. Остаток по дому на 01.01.20г. составил, руб.	-373702
---	----------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик :

Директор
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД
ул. Энтузиастов д.15

_____ **К.Н.Соловьев**
