

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Энтузиастов д.4 за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

г. Малоярославец

20 января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Энтузиастов д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Энтузиастов д.4

Общая площадь дома (м2)	450,4
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	9783
2) Окос территории	по графику	руб./м2	0,48	2594
3) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	
2. Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	7296
2) внутридомовых сетей холодного водоснабжения	постоянно	руб./м2	1,52	8215
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	8323
5) внутридомового газового оборудования	август	руб./м2	по акту	1552
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по акту	420
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1,50	8107
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5,00	27024
5. Текущий ремонт общего имущества				
7. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	0м3	0

8. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	288квт.ч.	1368
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.				74683

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.	94109
---	--------------

III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.	56097
---	--------------

IV. Остаток по дому на 01.01.19г. составлял, руб.	-117281
---	----------------

V. Остаток по дому на 01.01.20г. составил, руб.	-135867
---	----------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик:

Директор
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД
ул. Энтузиастов д.4

_____ **К.Н. Соловьев**
