

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде,электроэнергии ,потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Фрунзе д.11 за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

г. Малоярославец

20 января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Фрунзе д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры № ____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Фрунзе д.11

Общая площадь дома (м2)	645,2
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	14014
2) Окос территории	по графику	руб./м2	0,62	4800
3) дератизация и дезинсекция	2 раза в год	руб./м2	по договору	288
2. Техническое обслуживание в т.ч.:				
1) содержание конструктивных элементов зданий	постоянно	руб./м2	1,35	10452
2) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализации	постоянно	руб./м2	1,52	11768
3) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	11923
4) внутридомового газового оборудования	сентябрь	руб./м2	по договору	3031,6
5) дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./м2	по договору	1680
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание				
	постоянно	руб./м2	1,50	11614
4. Управление многоквартирным домом				
	постоянно	руб./м2	5,00	38712

5. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
ремонт системы отопления (кв.5)	октябрь			4855
ремонт и остекление рам в подъезде	октябрь			4617
7. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	26 м3	633
8. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	408 квт.ч.	1938
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.				120326

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.	96700
--	--------------

III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.	93171
--	--------------

IV. Остаток по дому на 01.01.19г. составлял, руб.	63307
--	--------------

V. Остаток по дому на 01.01.20г. составил, руб.	36152
--	--------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик :

Директор
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД
ул.Фрунзе д.11

_____ К.Н.Соловьев
