

## АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений,  
в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании  
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Фрунзе д.5  
**за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.**

г. Малоярославец

20 января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Фрунзе д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Малоярославец ул.Фрунзе д.5**

<b>Общая площадь дома (м2)</b>	<b>377,5</b>
<b>отчетный период (кол-во мес.)</b>	<b>12</b>

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
<b>1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:</b>				
1) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	8199
2) Окос территории	по графику	руб./м2	0,62	2809
3) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	144
<b>2. Техническое обслуживание, в т.ч. :</b>				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	6116
2) внутридомовых тепловых сетей	постоянно	руб./м2	1,65	7475
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	6886
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	6976
5) внутридомового газового оборудования	сентябрь	руб./м2	по договору	1551,6
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	840
<b>3. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	постоянно	руб./м2	1,50	6795
<b>4. Управление многоквартирным домом</b>	постоянно	руб./м2	5,00	22650
<b>6. Текущий ремонт общего имущества</b>				
ремонт и установка вх.двери в подъезде	октябрь			5627

7. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	15 м3	370
8. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	240 квт.ч.	1140
<b>ВСЕГО оказано услуг с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.</b>				<b>77577</b>

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.	<b>56987</b>
---	--------------

III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.	<b>54856</b>
---	--------------

IV. Остаток по дому на 01.01.19г. составлял, руб.	<b>59623</b>
---	--------------

V. Остаток по дому на 01.01.20г. составил, руб.	<b>36902</b>
---	--------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель:**

**Заказчик :**

Директор  
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД  
ул.Фрунзе д.5

\_\_\_\_\_ **К.Н.Соловьев**

\_\_\_\_\_