

### АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений,  
в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании  
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул. Коммунальная д.18  
**за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.**

г. Малоярославец

20 января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул. Коммунальная д.18, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул. Коммунальная д.18

<b>Общая площадь дома (м2)</b>	<b>849,4</b>
<b>отчетный период (кол-во мес.)</b>	<b>12</b>

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
<b>1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:</b>				
1) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	18449
2) Окос территории	по графику	руб./м2	0,62	6320
3) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	288
<b>2. Техническое обслуживание, в т.ч. :</b>				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	13760
2) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,65	16818
3) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	15697
4) внутридомового газового оборудования	май	руб./м2	по договору	3402
5) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	1260
<b>3. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	постоянно	руб./м2	1,50	15289
<b>4. Управление многоквартирным домом</b>	постоянно	руб./м2	5,00	50964
<b>5. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.</b>				
ремонт оголовков вентшахты кв. 13,16	октябрь			30012

6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	31 м3	748
7. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	540 квт.ч.	2565
<i>ВСЕГО оказано услуг с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.</i>				<i>175572</i>
II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.				<i>150284</i>
III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.				<i>151903</i>
IV. Остаток по дому на 01.01.19г. составлял, руб.				<i>12830</i>
V. Остаток по дому на 01.01.20г. составил, руб.				<i>-10839</i>

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Директор  
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

\_\_\_\_\_ К.Н.Соловьев

Заказчик :

от лица собственников МКД  
ул. Коммунальная д.18

\_\_\_\_\_