

### АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Крупская д.14 за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

г. Малоярославец

20 января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Крупская д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Малоярославец ул.Крупская д.14

Общая площадь дома (м2)	1264,2
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
<b>1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:</b>				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1,95	29582
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	27458
3) Окос территории	по графику	руб./м2	0,62	9406
<b>2. Техническое обслуживание, в т.ч. :</b>				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	20480
2) внутридомовых тепловых сетей	постоянно	руб./м2	1,65	25031
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	23059
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	23362
5) внутридомового газового оборудования	август	руб./м2	по договору	3401,6
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	945

<b>3. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	постоянно	руб./м2	1,50	22756
<b>4. Управление многоквартирным домом</b>	постоянно	руб./м2	5,00	75852
<b>5. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.</b>				
устранение завала (кв.11)	март			3920
замена проводки в подвале	октябрь			3700
<b>6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	52 м3	749
<b>7. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	816 квт.ч.	3876
<b>ВСЕГО оказано услуг с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.</b>				<b>273578</b>
II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.				<b>234613</b>
III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.				<b>234881</b>
IV. Остаток по дому на 01.01.19г. составлял, руб.				<b>8673</b>
V. Остаток по дому на 01.01.20г. составил, руб.				<b>-30024</b>

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик :

Директор  
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД  
ул.Крупская д.14

\_\_\_\_\_ К.Н.Соловьев

\_\_\_\_\_