

### АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Крупской д.17 за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

г. Малоярославец

20 января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Крупской д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетика и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Крупской д.17

<b>Общая площадь дома (м2)</b>	<b>843,9</b>
<b>отчетный период (кол-во мес.)</b>	<b>12</b>

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
<b>1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:</b>				
1) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	18330
2) Окос территории	по графику	руб./м2	0,62	6279
3) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	144
<b>2. Техническое обслуживание, в т.ч. :</b>				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	13671
2) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	15393
3) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	15595
4) внутридомового газового оборудования	август	руб./м2	по договору	4141,6
5) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	770
<b>3. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	постоянно	руб./м2	1,50	15190
<b>4. Управление многоквартирным домом</b>	постоянно	руб./м2	5,00	50634
<b>5. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.</b>				
замена трубы на системе ХВС	август			4561
ремонт оголовков вентиляционных шахт(кв.15,19)	август			20000

<b>6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	29 м3	713
<b>7. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	564 квт.ч.	2679
<b>ВСЕГО оказано услуг с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.</b>				<b>168100</b>

<b>II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.</b>	<b>125628</b>
--	---------------

<b>III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.</b>	<b>122756</b>
--	---------------

<b>IV. Остаток по дому на 01.01.19г. составлял, руб.</b>	<b>74672</b>
--	--------------

<b>V. Остаток по дому на 01.01.20г. составил, руб.</b>	<b>29328</b>
--	--------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель:**

**Заказчик :**

Директор  
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД  
ул. Крупской д.17

\_\_\_\_\_ **К.Н. Соловьев**

\_\_\_\_\_