

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений,
в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул. Мирная д.2
за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

г. Малоярославец

20 января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул. Мирная д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры № ____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Малоярославец ул. Мирная д.2

Общая площадь дома (м2)	1117,7
отчетный период (кол-во мес.)	8

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	16184
2) Окос территории	по графику	руб./м2	0,62	5544
3) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	456
2. Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	12071
2) внутридомовых тепловых сетей	постоянно	руб./м2	1,65	14754
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	13591
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	13770
5) внутридомового газового оборудования	июнь	руб./м2	по договору	4511,6
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1,50	13412
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5,00	44708
5. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
ремонт стола и 2-х лавочек	июль			4968
выпиливание деревьев с автовышкой	сентябрь			20000
замена участка трубы на СО кв. 13	ноябрь			10008
замена участка лежачка ХВС	ноябрь			5541

6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	33 м3	803
7. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	570 квт.ч.	2725
<i>ВСЕГО оказано услуг с 01.05.19г. по 31.12.19г., руб.</i>				183047

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.05.19г. по 31.12.19г., руб.	149809
---	---------------

III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.05.19г. по 31.12.19г., руб.	127452
---	---------------

V. Остаток по дому на 01.01.20 г. составил, руб.	-55595
--	---------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Директор
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

_____ **К.Н.Соловьев**

Заказчик :

от лица собственников МКД
ул.Мирная д.2
