

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений,
в т.ч. расходы по холодной и горячей воде, электроэнергии, потребленные при использовании
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул. Мирная д.3а
за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

г. Малоярославец

20 января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул. Мирная д.3а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры № ____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Малоярославец ул. Мирная д.3а

Общая площадь дома (м2)	4363,7
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1,95	102111
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	94780
3) Окос придомовой территории	по графику	руб./м2	0,62	32466
4) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	2840
2. Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	70692
2) внутридомовых тепловых сетей и сетей ГВС	постоянно	руб./м2	1,65	86401
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	79594
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	80641
5) внутридомового газового оборудования	июль	руб./м2	по договору	16721,6
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	2730
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1,50	78547
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5,00	261822
5. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				

покраска детской площадки	апрель			4525
ремонт стола на детской площадке	май			2677
установка песочницы, ремонт скамеек	май			5397
ремонт качель, карусель				
замена оконных продухов в подвале (1-2 под.)	июль			3018
замена ЗРА на 2-х стояках ГВС	сентябрь			6328
6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	196 м3	4783
7. Затраты по горячей воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	196 м3	34214
8. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	2732 квт.ч.	12877
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.				983164

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.	1064024
---	----------------

III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.	969396
---	---------------

IV. Остаток по дому на 01.01.19г. составлял, руб.	238706
---	---------------

V. Остаток по дому на 01.01.20г. составил, руб.	224938
---	---------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик:

Директор
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД
ул. Мирная д.3а

_____ К.Н.Соловьев
