

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений,
в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул. Мирная д.8
за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

г. Малоярославец

20 января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул. Мирная д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры № ____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Малоярославец ул. Мирная д.8

| | |
|--------------------------------------|--------------|
| Общая площадь дома (м2) | 721,5 |
| отчетный период (кол-во мес.) | 12 |

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб. |
|--|---------------|-----------------------------------|--|--|
| 1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.: | | | | |
| 1) Уборка придомовой территории | по графику | руб./м2 | 1,81 | 15671 |
| 2) Уборка контейнерных площадок, окос территории | по графику | руб./м2 | 0,62 | 5368 |
| 3) Дератизация, дезинсекция | по графику | руб./м2 | по договору | 452 |
| 2. Техническое обслуживание, в т.ч. : | | | | |
| 1) конструктивных элементов жилых зданий | постоянно | руб./м2 | 1,35 | 11688 |
| 2) внутридомовых тепловых сетей | постоянно | руб./м2 | 1,65 | 14286 |
| 3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей | постоянно | руб./м2 | 1,52 | 13160 |
| 4) внутридомовых электрических сетей | постоянно | руб./м2 | 1,54 | 13333 |
| 5) внутридомового газового оборудования | июнь | руб./м2 | по договору | 3031,6 |
| 6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов | по графику | руб./1 кан. | по договору | 1120 |
| 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | постоянно | руб./м2 | 1,50 | 12987 |
| 4. Управление многоквартирным домом | постоянно | руб./м2 | 5 | 43290 |

| | | | | | |
|---|----------------|------|------------|--|----------------|
| 5. Текущий ремонт общего имущества | | | | | 0 |
| 6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома | в течении года | руб. | 22 м3 | | 528 |
| 7. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома | в течении года | руб. | 456 квт.ч. | | 2166 |
| <i>ВСЕГО оказано услуг с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.</i> | | | | | 137081 |
| II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб. | | | | | 115266 |
| III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб. | | | | | 98946 |
| IV. Остаток по дому на 01.01.19г. составлял, руб. | | | | | -148966 |
| V. Остаток по дому на 01.01.20г. составил, руб. | | | | | -187101 |

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик :

Директор
 МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД
 ул. Мирная д.8

_____ **К.Н.Соловьев**
