

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений,
в т.ч. расходы по холодной воде,электроэнергии, потребленные при использовании
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Ново-театральный туп. д.17а
за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

г. Малоярославец

20 января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Ново-театральный туп. д.17а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетика и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Ново-театральный туп. д.17а

Общая площадь дома (м2)	352,8
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	7663
2) окос территории, подрезка кустарников	по графику	руб./м2	0,62	2625
2. Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	5715
2) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	6435
3) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	6520
4) внутридомового газового оборудования	по графику	руб./м2	по договору	1552
5) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	840
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1,50	6350
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5,00	21168
5. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	14 м3	343
7. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	288 квт.ч.	1373
ВСЕГО оказано услуг с 01.07.18г. по 31.12.18г., руб.				60584

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.	183520
III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.	164905
IV. Остаток по дому на 01.01.19г. составлял, руб.	-155003
V. Остаток по дому на 01.01.20г. составил, руб.	-50682

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик :

Директор
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД
ул. Ново-театральный туп. д.17а

_____ К.Н.Соловьев