

### АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.П.Курсантов д.20 за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

г. Малоярославец

20 января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.П.Курсантов д.20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.П.Курсантов д.20

<b>Общая площадь дома (м2)</b>	<b>845,7</b>
<b>отчетный период (кол-во мес.)</b>	<b>12</b>

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
<b>1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:</b>				
1) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	18369
2) Окос территории	по графику	руб./м2	0,62	6292
3) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	276
<b>2. Техническое обслуживание, в т.ч. :</b>				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	13700
2) внутридомовых тепловых сетей	постоянно	руб./м2	1,65	16745
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	15426
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	15629
5) внутридомового газового оборудования	сентябрь	руб./м2	по договору	3401,6
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	630
<b>3. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	постоянно	руб./м2	1,50	15223
<b>4. Управление многоквартирным домом</b>	постоянно	руб./м2	5,00	50742

5. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	32 м3	792
7. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	540 квт.ч.	2565
<b>ВСЕГО оказано услуг с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.</b>				<b>159789</b>

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.	<b>127107</b>
---	---------------

III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.	<b>113764</b>
---	---------------

IV. Остаток по дому на 01.01.19г. составлял, руб.	<b>-31760</b>
---	---------------

V. Остаток по дому на 01.01.20г. составил, руб.	<b>-77785</b>
---	---------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик :

Директор  
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД  
ул. П. Курсантов д. 20

\_\_\_\_\_ К.Н. Соловьев

\_\_\_\_\_