

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Щорса д.9 за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

г. Малоярославец

20 января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Щорса д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Щорса д.9

Общая площадь дома (м2)	3829,3
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1,95	89606
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	83172
3) Уборка подвалов и чердаков, окос территории	по графику	руб./м2	0,62	28490
4) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	1056
2. Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	62035
2) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	69846
3) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	70765
4) внутридомового газового оборудования	сентябрь	руб./м2	по договору	23382
5) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	13125

3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1,50	68927
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5	229758
5. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				
изготовление и установка перил (1п.)	февраль			8005
замена ливневой трубы в коридоре				3511
ремонт подъезда №1	апрель			90775
замена канализационного уч-ка стояка				4863
ремонт крыши и чердачной двери	август			1484
ремонт детской площадки	октябрь			2669
ремонт крыши и вытяжной трубы (кв.105)	ноябрь			2474
6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	535 м3	13066
7. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	29914 квт.ч.	141230
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.				1008240
II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.				859697
III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.				865620

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик :

Директор
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД
ул.Щорса д.9

_____ К.Н.Соловьев
