

## АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной и горячей воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Стадионная д.3 за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

г. Малоярославец

20 января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Стадионная д.3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Стадионная д.3

<b>Общая площадь дома (м2)</b>	<b>610,9</b>
<b>отчетный период (кол-во мес.)</b>	<b>12</b>

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
<b>1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:</b>				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1,95	14295
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	13269
3) Уборка чердаков и подвалов, окос территории	по графику	руб./м2	0,62	4545
4) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	0
<b>2. Техническое обслуживание, в т.ч. :</b>				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	9897
2) внутридомовых тепловых сетей	постоянно	руб./м2	1,65	12096
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения	постоянно	руб./м2	1,52	11143
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	11289
5) внутридомового газового оборудования	июнь	руб./м2	по договору	3032
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	1120
<b>3. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>				
	постоянно	руб./м2	1,50	10996
<b>4. Управление многоквартирным домом</b>				
	постоянно	руб./м2	5,00	36654

<b>5.Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.</b>				
ремонт канализационного люка в доме	март			1471
<b>6.Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	16 м3	393
<b>7.Затраты по горячей воде при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	16 м3	2632
<b>8.Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	432 квт.ч.	2052
<b>ВСЕГО оказано услуг с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.</b>				<b>134883</b>

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г.по 31.12.19г.,руб.	<b>114565</b>
---	---------------

III.Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г.по 31.12.19г., руб.	<b>110800</b>
---	---------------

IV. Остаток по дому на 01.01.19г. составлял, руб.	<b>55361</b>
---	--------------

V. Остаток по дому на 01.01.20г. составил, руб.	<b>31278</b>
---	--------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель:**

**Заказчик :**

Директор  
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД  
ул.Стадионная д.3

\_\_\_\_\_ **К.Н.Соловьев**

\_\_\_\_\_