

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной и горячей воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Стадионная д.4 за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

г. Малоярославец

20 января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Стадионная д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому _____, являющегося собственником квартиры № ____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетика и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Стадионная д.4

Общая площадь дома (м2)	2590
отчетный период (кол-во мес.)	12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
1) Уборка лестничных площадок и маршей	по графику	руб./м2	1,95	60606
2) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	56255
3) Уборка чердаков и подвалов, окос территории	по графику	руб./м2	0,62	19270
4) Дератизация, дезинсекция	2 раза в год	руб./м2	по договору	1395
2. Техническое обслуживание, в т.ч. :				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	41958
2) внутридомовых тепловых сетей и сетей ГВС	постоянно	руб./м2	1,65	51282
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	47242
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	47863
5) внутридомового газового оборудования	июнь	руб./м2	по договору	11172
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	3360
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно	руб./м2	1,50	46620
4. Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	5,00	155400
5. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.				

ремонт канализационного стояка	сентябрь			30991
замена ЗРА на ХВС				4815
6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	104 м3	2543
7. Затраты по горячей воде при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	104 м3	18192
8. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома	в течении года	руб.	4017 квт.ч.	19086
ВСЕГО оказано услуг с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.				618049

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.	467768
---	---------------

III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.	425759
---	---------------

IV. Остаток по дому на 01.01.19г. составлял, руб.	-296292
---	----------------

V. Остаток по дому на 01.01.20г. составил, руб.	-488582
---	----------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заказчик :

Директор
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД
ул. Стадионная д.4

_____ К.Н. Соловьев
