

## АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений, в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Строительная д.10 за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

г. Малоярославец

20 января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Строительная д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Малоярославец ул.Строительная д.10

|                                      |              |
|--------------------------------------|--------------|
| <b>Общая площадь дома (м2)</b>       | <b>645,5</b> |
| <b>отчетный период (кол-во мес.)</b> | <b>12</b>    |

| Наименование вида работы (услуги)                                      | Периодичность | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб. |
|--|---------------|-----------------------------------|--|--|
| <b>1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:</b>                  |               |                                   |  |  |
| 1) Уборка придомовой территории  | по графику    | руб./м2                           | 1,81   | 14020  |
| 2) Окос территории   | по графику    | руб./м2                           | 0,62   | 4803   |
| 3) Дератизация, дезинсекция  | по графику    | руб./м2                           | по договору  | 285  |
| <b>2. Техническое обслуживание, в т.ч. :</b>                           |               |                                   |  |  |
| 1) конструктивных элементов жилых зданий                               | постоянно     | руб./м2                           | 1,35   | 10457  |
| 2) внутридомовых тепловых сетей  | постоянно     | руб./м2                           | 1,65   | 12781  |
| 3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей | постоянно     | руб./м2                           | 1,52   | 11774  |
| 4) внутридомовых электрических сетей                                   | постоянно     | руб./м2                           | 1,54   | 11929  |
| 5) внутридомового газового оборудования                                | июль          | руб./м2                           | по договору  | 3032   |
| 6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов                       | по графику    | руб./1 кан.                       | по договору  | 1400   |
| <b>3. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>                          | постоянно     | руб./м2                           | 1,50   | 11619  |
| <b>4. Управление многоквартирным домом</b>                             | постоянно     | руб./м2                           | 5  | 38730  |

|   |                |      |            |               |
|---|----------------|------|------------|---------------|
| <b>5. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.</b>                 |                |      |            |               |
| прокладка ливневого желоба (1 под.)                               | сентябрь       |      |            | 8651          |
| ремонт подъезда №1 и №2   | октябрь        |      |            | 67945         |
| 6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома  | в течении года | руб. | 14м3       | 340           |
| 7. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома | в течении года | руб. | 408 квт.ч. | 1938          |
| <b>ВСЕГО оказано услуг с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.</b>       |                |      |            | <b>199704</b> |

|   |               |
|---|---------------|
| II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб. | <b>106694</b> |
|---|---------------|

|   |               |
|---|---------------|
| III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб. | <b>106191</b> |
|---|---------------|

|   |               |
|---|---------------|
| IV. Остаток по дому на 01.01.19г. составлял, руб. | <b>-49204</b> |
|---|---------------|

|   |                |
|---|----------------|
| V. Остаток по дому на 01.01.20г. составил, руб. | <b>-142717</b> |
|---|----------------|

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством  
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Директор  
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

\_\_\_\_\_ **К.Н.Соловьев**

Заказчик :

от лица собственников МКД  
ул. Строительная д.10

\_\_\_\_\_