

### АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию жилых помещений,  
в т.ч. расходы по холодной воде, электроэнергии, потребленные при использовании  
и содержании общего имущества в многоквартирном доме по ул.Строительная д.2  
за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

г. Малоярославец

20 января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме ул.Строительная д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшего по дому \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны

и МУП "Управление энергетики и ЖКХ", оказывающее работы (услуги) по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице директора Соловьева К.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные услуги и выполненные работы по содержанию жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Малоярославец ул.Строительная д.2

<b>Общая площадь дома (м2)</b>	<b>776,2</b>
<b>отчетный период (кол-во мес.)</b>	<b>12</b>

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу измерения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) руб.
<b>1. Содержание мест общего пользования, в т.ч.:</b>				
1) Уборка придомовой территории	по графику	руб./м2	1,81	16859
2) Окос территории	по графику	руб./м2	0,62	5775
3) Дератизация, дезинсекция	по графику	руб./м2	по договору	348
<b>2. Техническое обслуживание, в т.ч. :</b>				
1) конструктивных элементов жилых зданий	постоянно	руб./м2	1,35	12574
2) внутридомовых тепловых сетей	постоянно	руб./м2	1,65	15369
3) внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализационных сетей	постоянно	руб./м2	1,52	14158
4) внутридомовых электрических сетей	постоянно	руб./м2	1,54	14344
5) внутридомового газового оборудования	по графику	руб./м2	по договору	3402
6) обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	по графику	руб./1 кан.	по договору	1575
<b>3. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	постоянно	руб./м2	1,50	13972
<b>4. Управление многоквартирным домом</b>	постоянно	руб./м2	5,00	46572

<b>5. Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.</b>				
остекление рам в подъезде	январь			5949
восстановление вентканала (кв.6)	июнь			19430
врезка вводного вентиля ХВС	июнь			10589
ремонт герметизации межпанельных швов кв.4	июль			13136
частичный ремонт крыши (кв.4, кв.6)	июль			4192
ремонт канализации	август			24983
частичный ремонт крыши (кв.14)	сентябрь			2776
<b>6. Затраты по холодной воде при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	34 м3	821
<b>7. Затраты по электроэнергии при содержании общего имущества дома</b>	в течении года	руб.	492 квт.ч.	2337
<b>ВСЕГО оказано услуг с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.</b>				<b>229161</b>

II. Начислено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.	<b>143277</b>
---	---------------

III. Оплачено по содержанию жилья (с учетом ОДН) с 01.01.19г. по 31.12.19г., руб.	<b>197993</b>
---	---------------

IV. Остаток по дому на 01.01.19г. составлял, руб.	<b>40138</b>
---	--------------

V. Остаток по дому на 01.01.20г. составил, руб.	<b>8970</b>
---	-------------

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель:**

**Заказчик :**

Директор  
МУП «Управление энергетики и ЖКХ»

от лица собственников МКД  
ул. Строительная д.2

\_\_\_\_\_ **К.Н.Соловьев**

\_\_\_\_\_